

ANEXO I

Oferta exclusiva para el personal docente e investigador y de administración y servicios.

El personal que tenga su **nómina domiciliada**, podrá acogerse al Servicio Nómina de CajaSur, y disfrutar de todas sus ventajas y condiciones exclusivas:

1.- Cuenta Corriente Nómina PLUS Cajasur.

- Sin comisión de mantenimiento.
- Sin comisión de administración.
- Sin comisión de emisión y recepción de Transferencias ordinaria.
- Sin comisión por ingreso de Cheques.
- Con posibilidad de anticipo de nómina
- Con acceso a tu banco desde cualquier parte del mundo (internet, teléfono, cajeros)

Participa en múltiples sorteos para entradas de conciertos, cines, regalos. Sólo por tener la nómina domiciliada en la **Cuenta Nómina Plus de CajaSur**.

2.- FINANCIACIÓN PREFERENTE:

Préstamo Hipotecario

Tipo Inicial:

1,25% los primeros 12 meses (1,10% si los ingresos de la unidad familiar superan los 3.000 € o > de 2.000 € un único titular)

Resto del periodo:

- a) Euribor + 1,15% (nómina domiciliada, seguro hogar y consumo tarjeta 1.200 €/año), pudiendo llegar hasta **Euribor + 0,90%** con vinculaciones adicionales
- b) **Euribor + 0,90%** (con nómina domiciliada*, seguro hogar, vida y consumo de tarjeta de 1.200€/año).

Comisión de apertura: Hasta 0%

Importe y Plazo: Hasta el 80% del menor valor de tasación/contrato

Comisión de desistimiento: 0,50% (cinco primeros años) y 0,25% (resto del periodo). Exento el 20% del capital principal en amortizaciones anuales.

Condiciones también válidas si trae su hipoteca de otra Entidad.
(Servicio Integral de Asesoramiento para Subrogaciones Hipotecarias)

* Ingresos de la unidad familiar igual o superior a los 3.000 €/mes ó más de 2.000 €/mes si es un único titular

Hipoteca Mixta Cajasur

Tipo Inicial:

TIN TIPO FIJO durante los 10 primeros años, **desde 1,80%**

Resto del periodo:

TIPO VARIABLE el resto del plazo, **desde Euribor + 0,90%***

Comisión de apertura: Exento

Importe y Plazo: Hasta 80% del menor valor de Tasación/contrato. Plazo máximo Hasta 30 años

Comisión de desistimiento: 0,50% (cinco primeros años) y 0,25% (resto del periodo). Exento el 20% del capital principal en amortizaciones anuales.

* Ingresos de la unidad familiar igual o superior a los 3.000 €/mes o más de 2.000 €/mes si es un único titular.

Hipoteca Fija Cajasur

Tipo Inicial:

2,30% los primeros 12 meses (**2,10%** si los ingresos de la unidad familiar superan los 3.000 €/mes o > de 2.000 €/mes un único titular)

Resto del periodo:

a) **2,50%** (con nómina domiciliada, seguro hogar y consumo tarjeta 1.200 €/año), pudiendo llegar hasta el **2,25%** (**2,00%** si todos los solicitantes tienen menos de 35 años), con vinculaciones adicionales.

b) **1,99%** (con nómina domiciliada*, seguro hogar, vida y consumo tarjeta de 1.200 €/año),

Comisión de apertura: Hasta 0%

Importe y Plazo: Hasta el 80% del menor valor de tasación/contrato y plazo máximo de 30 años.

Comisión de desistimiento: 0,50% (cinco primeros años) y 0,25% (resto del periodo). Exento el 20% del capital principal en amortizaciones anuales.

* Ingresos de la unidad familiar igual o superior a los 3.000 €/mes o más de 2.000 €/mes si es un único titular.

Préstamo Anticipo Nómina Universidad

Importe: máximo dos nóminas netas (mínimo 300€ / máx. 6.000€).

Plazo: hasta 36 meses.

Tipo de interés: 0% nueve primeros meses.

Resto Periodo: 7,85%

Comisión de estudio: exento.

Comisión de apertura: 1% (mínimo de 60€).

Préstamo Nómina Universidad

Plazo: Hasta 48 meses.

Importe: hasta una anualidad neta (máximo 30.000 €)

Tipo de interés: Euribor + 3,75% (con nómina domiciliada, seguro de vida y apertura o aportación de Plan de Pensiones > 600 €/año)

Comisión apertura: 1,00%

Comisión estudio: Exento

Préstamo Coche CajaSur 6% TAE

Tipo de interés: 5,84% TIN *

Importe: Mínimo 10.000 € y hasta el 100% del valor del vehículo (para vehículo nuevo y usado)

Plazo: mínimo 60 meses

Comisión de apertura: EXENTO

Préstamo Consumo Universidad

Plazo: Hasta 96 meses.

Importe: mínimo 3.000 € y máximo de 60.000 €

Tipo de interés: Euribor + 4,45% (con nómina domiciliada y seguro de vida/amortización)

Comisión apertura: 1,00%

Comisión estudio: Exenta

Préstamo para Formación del Profesorado

Plazo: Hasta 3 años, incluyendo 1 año de carencia

Importe: Hasta 18.000 €

Tipo de interés: Euribor 12 meses + 4,95% variable anualmente

Comisión apertura: 0,00% menores de 30 años. Resto 1,00% sin mínimos

Comisión Cancelación/amortización anticipada: 0,00%

Ptmo. Rehab. / Reforma Vivienda

Plazo: Hasta 120 meses (siempre que sea rehabilitación de vivienda)**

Importe: Hasta el 100% de la factura de Rehabilitación/Reforma.

Tipo de interés: Euribor + 4,45% (con nómina domiciliada, seguro de hogar y vida)

Comisión apertura: 0,75%

Comisión estudio: Exento

Planes de pensiones

- CajaSur dispone de un amplio catálogo de Planes de Pensiones y Fondos de Inversión, adaptados a los distintos perfiles de riesgo.
- Si te traes tu Plan de Pensiones de otra gestora, te abonamos **hasta el 6% del importe traspasado**. Consulta condiciones en cualquiera de nuestras oficinas.
- Si te traes tu Fondo de Inversión de otra gestora, te abonamos **hasta el 1% del importe traspasado**. Consulta condiciones en cualquiera de nuestras oficinas.

Otras ventajas

- CajaSur Net: Alta gratuita en la Banca Online de CajaSur.
- Alta gratuita en envío de SMS de comunicación de abono de la nómina.
- Gestión de domiciliación de recibos: Gratuita.
- Descuentos permanentes en compras en comercios asociados al programa Privilegios Euro 6000.

